



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 132

Del **23/06/2026**

Proposta n. 148/2026

Oggetto:

RETTIFICA LINEE DI INDIRIZZO IN MERITO ALLA REALIZZAZIONE DI UN PROGETTO FINALIZZATO A SOSTENERE LE GIOVANI COPPIE E GIOVANI SINGOLI CHE ACQUISTINO O ASSUMANO IN LOCAZIONE UN IMMOBILE AD USO ABITATIVO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MIRANDOLA

L'anno **duemilaventisei**, questo giorno **ventitre** del mese di **giugno** alle ore 13:00 in ottemperanza alla deliberazione di Giunta comunale n.39 del 30/03/2022 avente ad oggetto "Disciplina delle sedute di Giunta comunale in modalità "videoconferenza", appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in modalità videoconferenza, in via Giolitti n.22.

Fatto l'appello e accertata l'identità dei componenti mediante piattaforma di collegamento audio-video ZOOM, sono presenti:

N	Nominativo	Funzione	Presenza	Assenza
1	BUDRI LETIZIA	Sindaco	X	
2	MARCHI MARINA	Assessore	X	
3	DONNARUMMA MARCO	Assessore		X
4	CARAFOLI LUCA	Assessore		X
5	SECCHIA LISA	Assessore	X	
6	LUPPI FEDERICA	Assessore	X	

Presenti: **4**

Partecipa il Segretario Generale Margherita Clemente

Essendo legale il numero degli intervenuti, Letizia Budri Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 85 del 22/04/2026 sono state approvate le linee di indirizzo relative alla realizzazione di un progetto finalizzato a sostenere giovani coppie e giovani singoli che acquistino o prendano in locazione un immobile ad uso abitativo nel territorio del Comune di Mirandola;

- la suddetta deliberazione demandava all'Unità Operativa Politiche Giovanili la predisposizione e pubblicazione di un bando pubblico per la concessione dei relativi contributi, sulla base dei criteri e indirizzi ivi contenuti;

Dato atto che al fine di rendere l'attività istruttoria più oggettiva, omogenea e celere, si rende necessario procedere ad una parziale rettifica e precisazione di alcune di dette linee guida;

Dato atto, pertanto, che per "giovane coppia", ai fini dell'accesso al contributo, è da intendersi:

- coniugi;
 - soggetti uniti civilmente ai sensi della Legge n. 76/2016;
 - conviventi di fatto ai sensi della Legge n. 76/2016;
 - coppie che dichiarino di voler costituire convivenza anagrafica presso l'immobile oggetto di acquisto o locazione entro 90 giorni dalla stipula del relativo contratto;
- in tutti i casi, entrambi i componenti della coppia devono avere età non superiore a 35 anni alla data di presentazione della domanda;

Ritenuto inoltre necessario:

- subordinare il requisito di accesso al bando all'avvenuta stipula, nel periodo compreso tra il 01/01/2026 e la data di presentazione della domanda, di un contratto di compravendita o di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato ai sensi della normativa vigente, relativo a un immobile sito nel territorio del Comune di Mirandola;
- stabilire che il suddetto contratto dovrà essere obbligatoriamente allegato alla domanda di partecipazione;

Precisato che restano confermate e invariate tutte le ulteriori linee di indirizzo approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 22/04/2026;

Richiamati:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 22.12.2025 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 137 del 22.12.2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 21.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

Richiamata inoltre la linea strategica "7. Città attiva", alla quale è collegato l'obiettivo strategico "7.1 giovani protagonisti della città" e l'obiettivo operativo "7.1.1.", contenuta nel succitato Documento Unico di Programmazione, ai quali il presente atto fa riferimento;

Su proposta del Responsabile del procedimento, individuato nella persona del Dirigente del III Settore, il quale dichiara, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione, che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, cui consegue l'obbligo di astensione;

Visti:

- lo schema di proposta predisposto dal responsabile del procedimento;

- l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore III - Sociali, Educativi, Culturali e Sport, dott. Giampaolo Ziroldi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

Dato atto che il Dirigente del Settore V – Finanziario, dott. Pasquale Mirto, ha dichiarato che il parere di regolarità contabile non è necessario.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di richiamare integralmente le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di dare atto che le linee di indirizzo approvate con deliberazione di Giunta comunale n. 85 del 22/04/2026 si intendono parzialmente rettificata nei termini indicati nel presente atto, come precisato in narrativa;
3. di demandare all'Unità Operativa Politiche Giovanili il compito di seguire l'istruttoria finalizzata alla realizzazione del progetto, nel rispetto dei requisiti e delle modalità come modificati con il presente provvedimento;
4. di demandare alla medesima Unità Operativa la predisposizione e la pubblicazione del relativo bando pubblico.

Successivamente, ritenuta l'urgenza di dar corso al presente atto, al fine di consentire la tempestiva pubblicazione del bando, con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente come segue

Il Sindaco
Letizia Budri

Il Segretario Generale
Margherita Clemente