



**COMUNE
DI
MIRANDOLA**
Provincia di Modena

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Nr. 624 DEL 06/11/2019

OGGETTO:	CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, RELATIVA AI LAVORI DI ULTIMAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "PIP NORD VIA DI MEZZO", SITO IN VIA DI MEZZO, MIRANDOLA (MO).
-----------------	---

nr. proposta 14889

OGGETTO:	Conferimento di incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, relativa ai lavori di ultimazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano per insediamenti produttivi "PIP NORD VIA DI MEZZO", sito in via di Mezzo, Mirandola (MO).
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il piano per insediamenti produttivi PIP in oggetto è stato approvato con atto di C.C. N° 179 del 17/11/2003;
- in data 10/09/2001 REP 146759/8732 è stata sottoscritta la Convenzione con atto notaio Di Maria di vendita del lotto di n. 1 (uno) e contestuale impegno a realizzare le opere di urbanizzazione del PIP in oggetto;
- il Permesso di Costruire per le opere di urbanizzazione prot. 18920 rilasciato in data 10/05/2004;
- questo servizio era in possesso di garanzia fidejussoria rilasciata da BANCA INTESA, Centro Imprese di Mantova, C.so della Libertà 10/12, ora Intesa San Paolo S.p.A., n° 0380785/001 del 31/05/2004 per conto di CARROZZERIA BARBI S.p.A. a favore del Comune di Mirandola, per l'importo di EURO 455.748,67, relativa a "opere di urbanizzazione PIP Nord, ad uso produttivo, posto in via di Mezzo a Mirandola;
- con successivo atto di C.C. n° 115 del 29/09/2014 si sono prorogati i termini per il completamento delle opere di urbanizzazione relative al "PIP Nord via di Mezzo" fino al 09-09-2017;
- a seguito di messa in liquidazione della CARROZZERIA BARBI S.p.A. in data 20.12.2018, il Comune di Mirandola ha incassato la somma di cui sopra, vincolata al completamento delle opere di urbanizzazione primaria del piano per insediamenti produttivi "PIP NORD VIA DI MEZZO", per cui ora si rende necessaria completare le urbanizzazioni.

Preso atto che, a tal fine in data 07/10/2019 con comunicazione PEC sono state inviate le richieste di offerta economica informando che la base di gara è di € 25.000,00 con il criterio del massimo ribasso, ai seguenti professionisti (Allegato A):

- Arch. Franco Rebecchi, RS2 ARCHITETTI, Via Carracci, n.15, 41012 - Carpi (MO), con prot. pec n. 0030907/2019 del 07/10/2019;
- Geom.Felice Modena, Via Bernardi, n.1/b, 41037 - Mirandola (MO), con prot. pec n. 0030900/2019 del 07/10/2019;
- Geom. Gobbi Stefano, Via Cavour, n. 18, 41037 - Mirandola (MO), con prot. pec n. 0030903/2019 del 07/10/2019;
- Geom. Guerzoni Paolo, Via C. Menotti, n. 509, 41038 - San Felice sul Panaro, con prot. pec n. 0030904/2019 del 07/10/2019;
- STUDIO TECNICO PULLE' DI ING. PULLE' FRANCESCO, Via san Bernardino, n. 150, - 41038 - San Felice Sul Panaro (MO), con prot. pec n. 0030909/2019 del 07/10/2019.

Dato atto che entro il termine indicato sono pervenute le seguenti offerte (Allegato B):

- STUDIO TECNICO PULLE' DI ING. PULLE' FRANCESCO, prot. pec n. 0032436/2019 del 21/10/2019, che per le prestazioni in oggetto chiede un compenso imponibile netto pari ad Euro 14.900,00 e contributo 4% CNPAIA e IVA 22% per un totale di Euro 18.905,12;
- Arch.Franco Rebecchi, prot. pec n.0032468, che per le prestazioni in oggetto chiede un compenso imponibile netto pari ad Euro 21.000,00 e contributo 4% CNPAIA e IVA 22% per un totale di Euro 26.644,80;

Evidenziato che, a seguito dell'esame delle offerte pervenute, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del Codice Appalti approvato con D.Lgs 50/2016 quella più conveniente è risultata essere quella presentata dall'Ing. Pullè Francesco, prot. PEC 0032436 del 21/10/2019, con studio in Via San Bernardo n.12, 41038 – San Felice Sul Panaro (MO) (PEC: francesco.pullè@ingpec.eu) che per le prestazioni di cui sopra ha richiesto la somma di Euro 14.900,00 e contributo 4% CNPAIA e IVA 22% per un totale di Euro 18.905,12;

Considerato altresì che il concorrente sopra indicato unitamente all'offerta ha prodotto anche la seguente documentazione, trattenuta agli atti dello scrivente servizio, attestante il possesso dei requisiti necessari alla contrattazione con la p.a.:

- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.P.R. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti a contrattare con la p.a.;
- accordo circa i termini di pagamento (evidenziato nello schema di disciplinare sottoscritto per accettazione dove è previsto che i pagamenti vengono effettuati entro 60 giorni dal ricevimento della fattura);
- comunicazione del c/c dedicato ai pagamenti effettuati dalle PP.AA., ai sensi dell'art. 3, della L. n. 136/2010.

Ritenuto che, nel caso di specie, possa procedersi a trattativa privata diretta dal momento che l'importo della fornitura/del servizio non eccede € 40.000,00 e che si è dato corso ad apposita indagine di mercato in ottemperanza all'art. 28 del Regolamento dei contratti.

Dato atto che il C.I.G. (codice identificativo gara) per l'affidamento in oggetto, richiesto ai sensi dell'art. 3 comma 5 della legge 136 del 13/08/2010 è **Z952A02549**.

Visto l'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 (T.U. Enti Locali), in cui si stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, in cui va indicato il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, oltre alle modalità di scelta del contraente e l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016.

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio Lavori Pubblici.

Su proposta del responsabile del procedimento, designato nella persona del geom. Silvano Pretto.

Visti:

- l'art. 67 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 145 del 27 dicembre 2018 d'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021 e della nota di aggiornamento del DUP 2019-2021, ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10 gennaio 2019, avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione 2019-2021. Approvazione parte finanziaria ed assegnazione responsabilità delle risorse";

D E T E R M I N A

- di approvare il preventivo prot. PEC 0032436 del 21/10/2019, (Allegato C), presentato dall'Ing. Francesco Pullè, con studio in Via San Bernardo n.12, 41038 – San Felice Sul Panaro (MO), P/IVA 01862290366, (PEC: francesco.pullè@ingpec.eu), che per l'incarico professionale relativo alla progettazione di definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza, relativa ai lavori di ultimazione delle opere di urbanizzazione primaria del piano per insediamenti produttivi "PIP NORD VIA DI MEZZO", sito in via di Mezzo, Mirandola (MO), richiede un compenso imponibile pari a 14.900,00, oltre ad oneri previdenziali ed IVA;

- di conferire per le motivazioni espresse ad ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, l'incarico professionale in oggetto secondo quanto specificato nel disciplinare di incarico allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto all'Ing. Pullè Francesco, con studio in Via San Bernardo n.12, 41038 – San Felice Sul Panaro (MO) e residenza in Via Canalino n.1821, - San Felice sul Panaro (MO), (PEC: francesco.pullè@ingpec.eu);

- di prevedere la corresponsione all' Ing. Francesco Pullè di un compenso omnicomprensivo pari ad Euro 18.905,12 così suddiviso:

Importo preventivo	€	14.900,00
oneri previdenziali 4%	€	596,00
IVA 22%	€	3.409,12
Totale	€	18.905,12

- di approvare lo schema di disciplinare allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale e concludere il presente contratto alle condizioni contenute nello stesso (Allegato C);

- di dare atto che il codice C.I.G. risulta essere il seguente: Z952A02549;

- di impegnare la spesa euro 18.905,12 al Capitolo 71091/11 "URBANIZZAZIONE AREE PIP NORD VIA DI MEZZO: SPESA INCARICHI COMPETENZA", Cdc 0310, P.C.F. 2.02.03.05.001, 2019_LPOP_092;

- di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

Il Responsabile del Servizio
AURELIO BORSARI
(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e
seguenti. D.Lgs 82/2005)

ANNOTAZIONI CONTABILI

La spesa euro 18.905,12 trova imputazione all'impegno n. 3100/19 al Capitolo 71091/11 "URBANIZZAZIONE AREE PIP NORD VIA DI MEZZO: SPESA INCARICHI COMPETENZA", Cdc 0310, P.C.F. 2.02.03.05.001, 2019_LPOP_092, CIG Z952A02549, Cod. Fin. 10 (avanzo non

vincolato).

DISPONIBILITA' PRECEDENTE	4.857.989,69
IMPEGNO PRESENTE ATTO compatibile con le previsioni di cassa del capitolo	-18.905,12
DISPONIBILITA' RESIDUA	4.839.084,57