



**COMUNE  
DI  
MIRANDOLA**  
Provincia di Modena

**DETERMINAZIONE DEL  
SETTORE 1 AFFARI GENERALI, CONTROLLI, PARTECIPATE E  
SERVIZI INFORMATICI**

**Servizio Contratti, Gare e Provveditorato**

**Nr. 80 DEL 02/02/2026**

Proposta N. 108/

<b>OGGETTO:</b>	<b>SECONDO TENTATIVO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 MEZZI IN DOTAZIONE AL COMUNE DI MIRANDOLA: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA.</b>
-----------------	---

## LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTRATTI, GARE E PROVVEDITORATO

In assenza del dirigente responsabile del settore I, in forza del provvedimento d'attribuzione di funzioni vicarie – prot. 2983/2026;

Dato atto che il servizio Contratti, Gare e Provveditorato si occupa delle forniture e delle manutenzioni necessarie al funzionamento degli uffici comunali, oltre che della gestione del parco auto aziendale, in ragione del disposto di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 65/2023;

Individuato quale obiettivo strategico la valorizzazione del parco automezzi comunale, al fine di un progressivo processo di razionalizzazione ed ammodernamento della flotta aziendale, al fine di conseguire risparmi di gestione e garantire maggiore confort e sicurezza agli utilizzatori;

Rilevato che:

- in ragione di specifiche dichiarazioni di fuori uso, rese ai sensi del art. 51 del vigente Regolamento di contabilità, dai dirigenti responsabili dei settori Territorio Ambiente e lavori pubblici e Sociali, educativi, culturali e sport, in qualità di consegnatari dei beni, pervenute al servizio Contratti, Gare e Provveditorato, assunte al prot. rispettivamente ai nn. 45112/2024 e 46350/2024, con le quali è stata data indicazione di procedere all'alienazione dei n. 3 (tre) mezzi (Lava spurgo – tg.EA568HY, Rullo asfaltatore – tg.AAH597, Scuolabus – tg.BR086LJ) poiché, seppur ancora in condizione di poter essere utilizzati, non risultano utili al conseguimento dei fini dell'Ente, è stata bandita una procedura d'asta per l'alienazione dei mezzi sopraccitati;
- il lotto 1 - bandito per la vendita del mezzo Lava spurgo – tg. EA568HY, KM 40.000, (anno di immatricolazione 2010), è stato aggiudicato alla Società BRB S.p.a., c.f.: 02927930988, con sede in via Travagliato n. 26 E/F – 25030 Torbole Casaglia (BS), per un importo pari ad €. 66.610,00, fuori campo IVA;
- i lotti 2 e 3 – banditi per la vendita del rullo asfaltatore – tg.AAH597, anno di immatricolazione 1997 e dello scuolabus – tg.BR086LJ, KM 472.473, anno di immatricolazione 2001, sono stati dichiarati deserti;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 12/2026 con la quale si è disposto di procedere all'esperimento di un secondo tentativo d'asta pubblica per l'alienazione dei 2 (due) mezzi inventuti di proprietà del Comune di MIRANDOLA, da esperirsi con le modalità di cui agli artt. 73, lettera c) e 76, del RD n. 827/192, stabilendo i seguenti valori da porre a base d'asta, definiti in ragione della relazione di stima, redatta dall'OE EXPERIOR S.r.l. di Reggio Emilia, incaricato con determinazione dirigenziale n. 1031/2024 - prot. n. 12201/2024, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto il numero "4", e delle disposizioni contenute nell'art. 591 c.p.c.:

LOTTO	VEICOLO	TARGA	IMMATRICOLAZIONE	VALORE A BASE D'ASTA
1	<b>Macchina operatrice semovente – RULLO COMPRESSORE SAFER 40</b>	AAH597	29/07/1997	<b>€. 11.250,00 FCI</b>
2	<b>SCUOLABUS IVECO 59E12 – CACCIAMALI THESI 21/26</b>	BR 086 LJ	14/02/2001	<b>€. 2.775,00 oltre ad IVA 22%</b>

Vista la documentazione di gara predisposta dal servizio Contratti, Gare e Provveditorato, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 (DUE) MEZZI DI PROPRIETÁ, allegato 1;
- AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 (DUE) MEZZI DI PROPRIETÁ DEL COMUNE DI MIRANDOLA – CANDIDATURA LOTTO N. \_\_. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE, allegato 2;
- AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 (DUE) MEZZI DI PROPRIETÁ DEL COMUNE DI MIRANDOLA – CANDIDATURA LOTTO N. \_\_. OFFERTA ECONOMICA, allegato 3;

Evidenziato che:

- i mezzi sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano;
- saranno a carico degli acquirenti qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo dei beni, esonerando sin da ora l'Amministrazione Comunale da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento della procedura di gara, oltre ad ogni onere e tributo cui darà luogo la vendita, incluse le eventuali spese di trasporto e di passaggio di proprietà;
- la procedura d'asta pubblica si terrà a mezzo della presentazione di offerte segrete in rialzo rispetto al valore posto a base d'asta più sopra riportati, ai sensi degli artt. 73 e 76 del R.D. n. 827/1924, con rialzo minimo pari ad €. 50,00;
- non saranno ammesse offerte al ribasso o pari al valore posto a base d'asta;
- potranno partecipare alla presente asta le persone fisiche e giuridiche in possesso della capacità generale di contrattare con la pubblica amministrazione, da attestare formalmente in sede di candidatura;
- l'aggiudicazione sarà fatta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più alta, purché in rialzo rispetto al prezzo a base d'asta;
- dell'esito dell'asta verrà redatto regolare verbale, da approvarsi con determinazione dirigenziale successiva;

Dato atto che il presente provvedimento di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del servizio Contratti, Gare e Provveditorato – UO. Automezzi;

Individuato il responsabile del procedimento nella persona della responsabile del servizio Contratti, Gare e Provveditorato, dott.ssa Alice INCERTI, in capo alla quale, non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;
- il vigente Statuto Comunale;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 136 del 22.12.2025 di approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 137 del 22.12.2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 21.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

## **D E T E R M I N A**

1 - all'esperimento di un secondo tentativo d'asta pubblica per l'alienazione dei 2 (due) mezzi invenduti di proprietà del Comune di MIRANDOLA da esperirsi, in 2 (due) lotti, con le modalità di cui agli artt. 73, lettera c) e 76, del RD n. 827/192, stabilendo i seguenti valori da porre a base d'asta, definiti in ragione della relazione di stima, redatta dall'OE EXPERIOR S.r.l. di Reggio

Emilia, incaricato con determinazione dirigenziale n. 1031/2024 - prot. n. 12201/2024, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto il numero "4", e delle disposizioni contenute nell'art. 591 c.p.c.:

LOTTO	VEICOLO	TARGA	IMMATRICOLAZIONE	VALORE A BASE D'ASTA
1	<b>Macchina operatrice semovente – RULLO COMPRESSORE SAFER 40</b>	AAH597	29/07/1997	<b>€. 11.250,00 FCI</b>
2	<b>SCUOLABUS IVECO 59E12 – CACCIAMALI THESI 21/26</b>	BR 086 LJ	14/02/2001	<b>€. 2.775,00 oltre ad IVA 22%</b>

2 – di approvare la seguente documentazione di gara, predisposta dal servizio Contratti, Gare e Provveditorato, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 (DUE) MEZZI DI PROPRIETÀ, allegato 1;
- AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 (DUE) MEZZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MIRANDOLA – CANDIDATURA LOTTO N. \_\_. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE, allegato 2;
- AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 (DUE) MEZZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI MIRANDOLA – CANDIDATURA LOTTO N. \_\_. OFFERTA ECONOMICA, allegato 3;

3 – di dare atto che:

- i mezzi sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano;
- saranno a carico degli acquirenti qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo dei beni, esonerando sin da ora l'Amministrazione Comunale da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento della procedura di gara, oltre ad ogni onere e tributo cui darà luogo la vendita, incluse le eventuali spese di trasporto e di passaggio di proprietà;
- la procedura d'asta pubblica si terrà a mezzo della presentazione di offerte segrete in rialzo rispetto al valore posto a base d'asta più sopra riportati, ai sensi degli artt. 73 e 76 del R.D. n. 827/1924, con rialzo minimo pari ad €. 50,00;
- non saranno ammesse offerte al ribasso o pari al valore posto a base d'asta;
- potranno partecipare alla presente asta le persone fisiche e giuridiche in possesso della capacità generale di contrattare con la pubblica amministrazione, da attestare formalmente in sede di candidatura;
- l'aggiudicazione sarà fatta a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economica più alta, purché in rialzo rispetto al prezzo a base d'asta;
- dell'esito dell'asta verrà redatto regolare verbale, da approvarsi con determinazione dirigenziale successiva;

4 – di dare atto altresì che il Codice Identificato Gara, identificativo di ciascun lotto, sarà richiesto dalla Stazione appaltante tramite la P.D.A. SATER, ai sensi dell'art. 3, comma 5, della L. n. 136/2010 ed in ottemperanza alle nuove disposizioni in materia di digitalizzazione (art. 225, commi 1 e 2, del CCP e delle deliberazioni dell'A.N.A.C. n. 582/2023 e dell'A.G.I.D. n. 137/2023) e verrà comunicato in sede di aggiudicazione;

5 – di provvedere alle pubblicazioni dovute nel rispetto del disposto contenuto nel Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827;

6 – di prenotare i seguenti accertamenti per complessivi 14.635,50, Cdc 0360, PCF 4.04.01.01.001, Codice obiettivo 2026\_GEN\_6015:

- €. 11.250,00 per l'alienazione del mezzo Macchina operatrice semovente – RULLO COMPRESSORE SAFER 40 al capitolo 10901/3 "Alienazione di automezzi non rilevante IVA";
- €. 3.385,50 per l'alienazione del mezzo SCUOLABUS IVECO 59E12 – CACCIAMALI THESI 21/26 al capitolo 10901/4 "Alienazione Scuolabus rilevante IVA";

7 - di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso al Responsabile del Servizio Ragioneria e diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di sua competenza.

#### ANNOTAZIONI CONTABILI

Tipo Movimento	Descrizione	Data	Importo
Accertamento <b>2026 / 251</b> Prenotazione  Cod. Fin. 46 (Alienazione beni mobili)	SECONDO TENTATIVO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 MEZZI IN DOTAZIONE AL COMUNE DI MIRANDOLA: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA (Rullo compressore) - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 4.04.01.01.001  PEG: 10901/3 PIANO FIN: 4.04.01.01.000 ALIENAZIONE DI AUTOMEZZI NON RILEVANTE IVA	02/02/2026	11.250,00
Accertamento <b>2026 / 252</b> Prenotazione  Cod. Fin. 46 (Alienazione beni mobili)	SECONDO TENTATIVO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI N. 2 MEZZI IN DOTAZIONE AL COMUNE DI MIRANDOLA: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED APPROVAZIONE AVVISO D'ASTA PUBBLICA (Scuolabus) - Operazione: Inserimento Piano Fin. Acc.: 4.04.01.01.001  PEG: 10901/4 PIANO FIN: 4.04.01.01.000 ALIENAZIONE SCUOLABUS RILEVANTE IVA	02/02/2026	3.385,50

Totale Accertato

14.635,50

Il Responsabile del Servizio  
**ALICE INCERTI**

(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005)